

# Zauberhafte 2-Zimmer Wohnung in Prien



83209 Prien

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 66,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 981,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 1.201,00 EUR

Scout-ID: 153089491



## Ihr Ansprechpartner:

Burger Immobilien DEKRA zertifizierte Immobilienmaklerin  
Heike Burger

Frau Heike Burger

E-Mail: [heike@burger.immo](mailto:heike@burger.immo)

Tel: +49 1515 0624699

Mobil: +49 1515 0624699

Web: <http://www.burger.immo>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Etage:	2
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Gäste-WC:	Ja
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Personenaufzug:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Neuwertig
Baujahr:	2020
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Baujahr laut Energieausweis:	2020
Bezugsfrei ab:	Oktober 2024
Haustiere:	Nein
Garage/Stellplatz:	Tiefgarage
Anzahl Garage/Stellplatz:	1
Stufenloser Zugang:	Ja

Nebenkosten: 150,00 EUR

Heizkosten sind in Nebenkosten  
enthalten: Ja

Garage/Stellplatz-Mietpreis: 70,00 EUR

# Zauberhafte 2-Zimmer Wohnung in Prien



83209 Prien

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 66,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 981,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 1.201,00 EUR

## Objektbeschreibung:

Vermietet wird eine zauberhafte und gemütliche 2 Zimmer Wohnung in der Priener Innenstadt. Die Wohnung ist neuwertig und mit einer schicken Einbauküche versehen. Das Duschbad verfügt über eine ebenerdige sehr große Dusche und ein Doppelwaschbecken mit Unterschrankmöbel. Die Wohnung ist für ein bis zwei Personen ideal.

## Ausstattung:

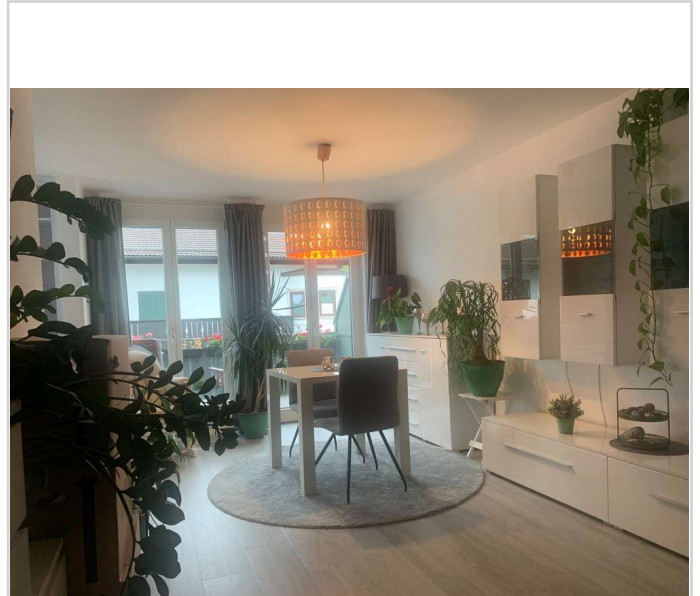
Einbauküche  
Badmöbel  
Gäste WC  
Balkon  
Einbauschränke im Flur  
Vinylboden hellgrau  
Jalousien elektrisch  
Aufzug  
Keller  
TG-Stellplatz

## Lage:

Die Wohnung befindet sich in der Priener Innenstadt. Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar.

## Sonstiges:

Die Wohnung ist für ein bis zwei Personen ohne Haustiere geeignet. Das Rauchen ist nicht gestattet.



Wohnung Prien Wohnzimmer



Wohnung Prien Küche

## Zauberhafte 2-Zimmer Wohnung in Prien



83209 Prien

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 66,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 981,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 1.201,00 EUR



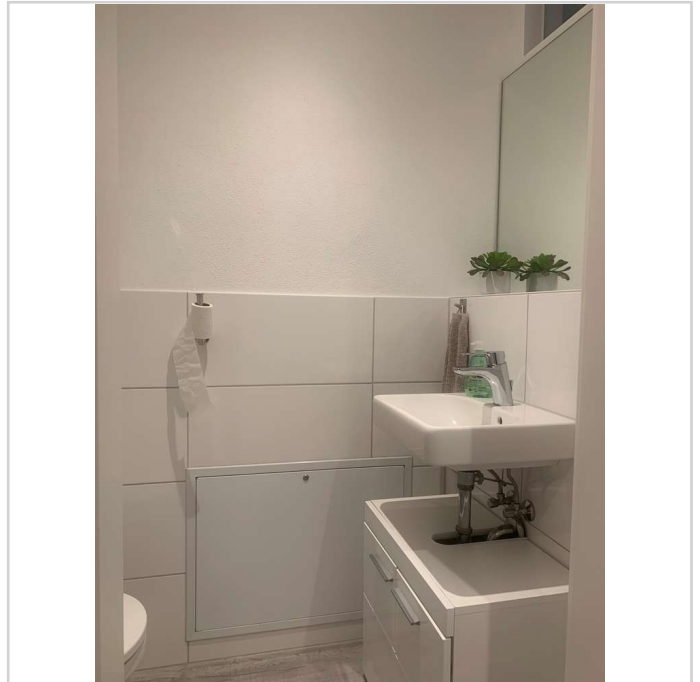
Wohnung Prien Küche 2



Wohnung Prien Balkon



Balkon Blick



Wohnung Prien Gäste WC

## Zauberhafte 2-Zimmer Wohnung in Prien

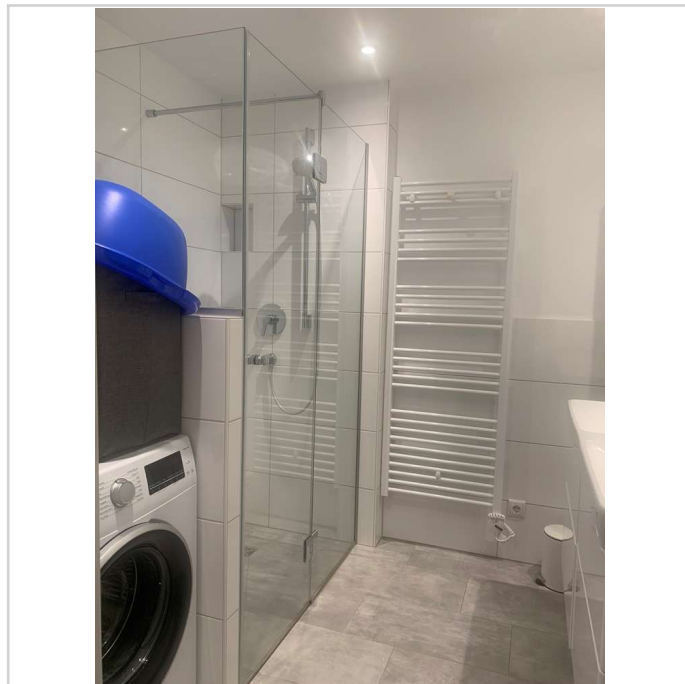


83209 Prien

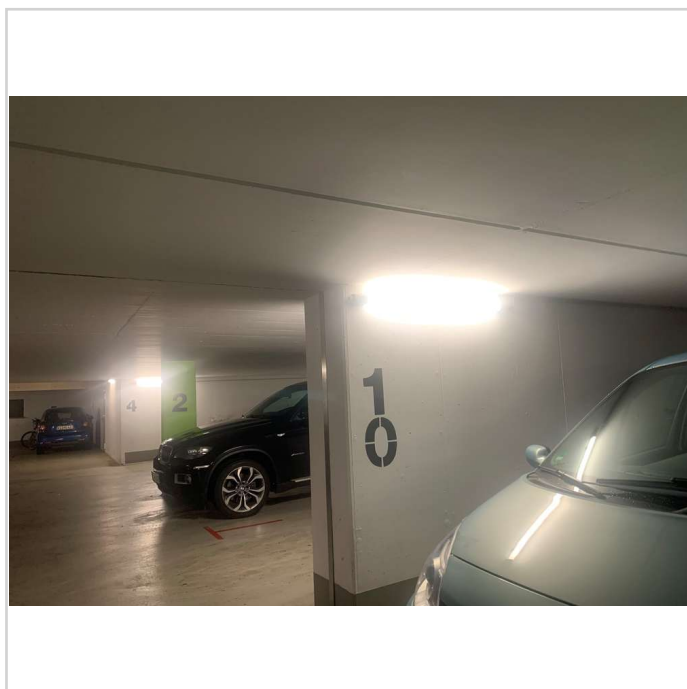
Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 66,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 981,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 1.201,00 EUR



Wohnung Prien Duschbad 2



Wohnung Prien Duschbad



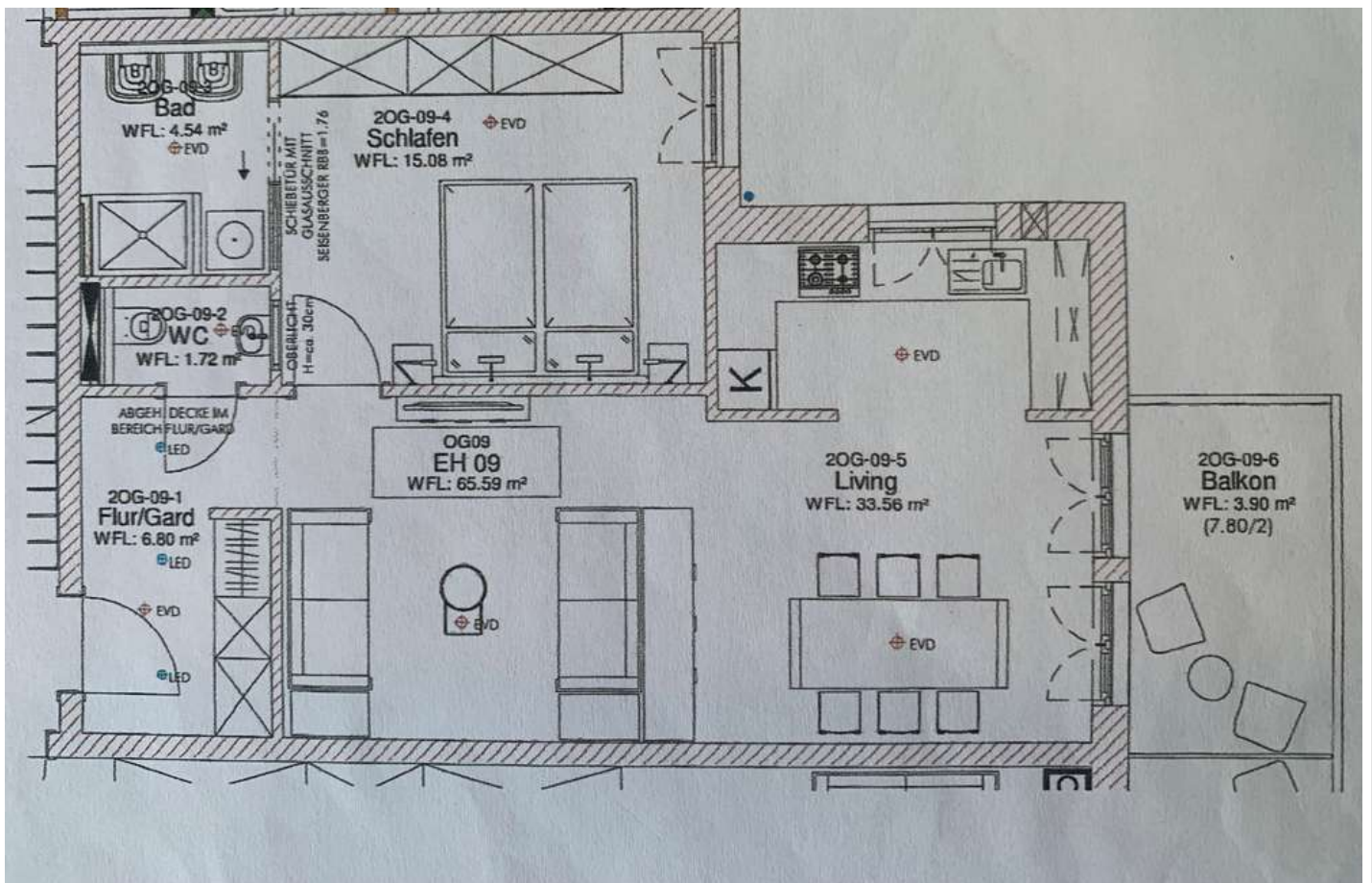
Wohnung Prien TG-Stellplatz

## Zauberhafte 2-Zimmer Wohnung in Prien



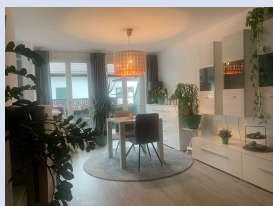
83209 Prien

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 66,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 981,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 1.201,00 EUR



Grundriß Wohnung Seestrass

## Zauberhafte 2-Zimmer Wohnung in Prien



83209 Prien

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 66,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 981,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 1.201,00 EUR

